



Marietas Towers

CONDO BOUTIQUE

CASEGA
EXPERTOS INMOBILIARIOS

Marietas Towers

CONDO BOUTIQUE

Marietas Towers Condo Boutique es la fusión de la calidez y un estilo vanguardista proyectado en 2 torres unificadas para darte el confort que buscas en tu inversión **a solo 3 cuadras del precioso Malecón de Mazatlán.**

Este proyecto consta de **8 niveles** donde estarán distribuidos 55 departamentos de 4 modelos diferentes, cada uno pensado especialmente para las necesidades que tú buscas.



CASEGA
EXPERTOS INMOBILIARIOS



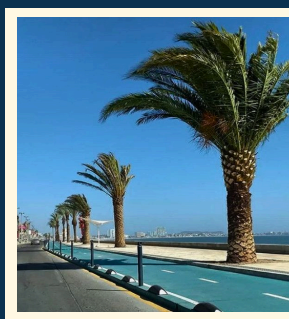
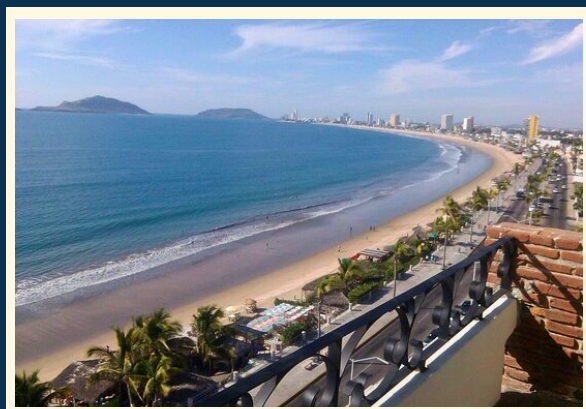
¡ 3 CUADRAS DEL MAR !

Descubre **Marieta Towers** en Mazatlán, Sinaloa, ubicado en **Rio Presidio 518, Col. Palos Prietos**, a solo 3 cuadras del malecón. Ideal para rentas vacacionales, experimenta la comodidad y cercanía a las mejores atracciones turísticas.

¡Tu escape perfecto empieza aquí!

UBICACIONES CERCANAS:

1. Bancos: Bancomer & Santander
2. Plaza Ley & Gasolinera
3. Restaurante Panamá & Patelería
4. Malecón & Playa
5. Centro Histórico
6. El Clavadista

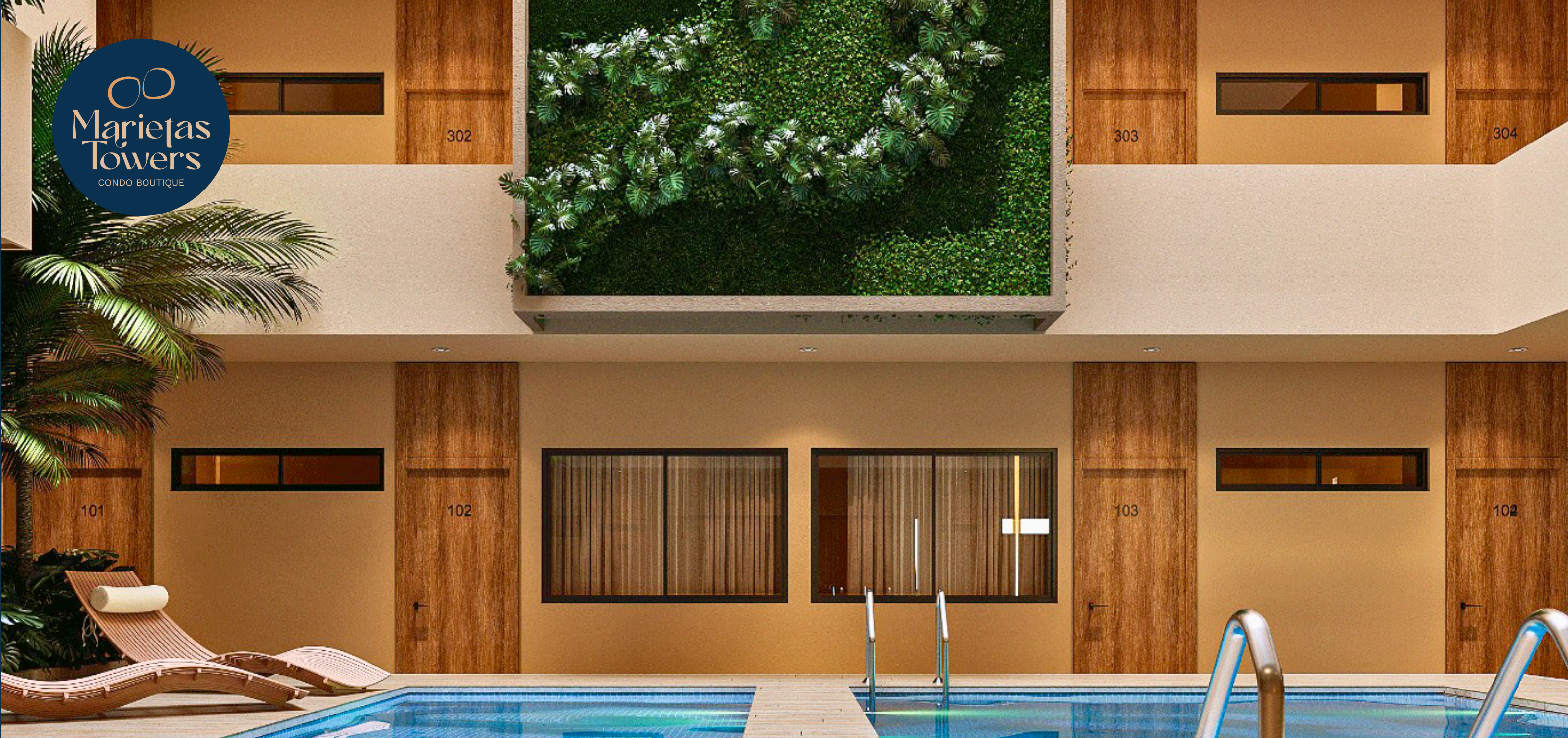


CASEGA
EXPERTOS INMOBILIARIOS





Diseñamos para ti un proyecto especial con amenidades para tu estilo de vida:
En planta baja encontrarás un estacionamiento techado con 25 cajones duplicadores de autos junto con espacio para tus visitas.



En el Primer nivel, **una alberca de 7.2 m × 10.62 m** cuyo centro se encuentra rodeado de un jardín vertical donde la naturaleza hará que pases momentos increíbles.



El gimnasio estará en octavo piso donde te inspirarás con vistas maravillosas que te regala la perla del pacífico.

UNIDADES DE ESPECIALES

NIVEL 1

Departamento D2
Con patio
104 y 106

90.83 M2

Área habitable: 78.05 M2
Terraza: 12.78 M2

2 Recámaras
2 Baños

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Cuarto de lavado



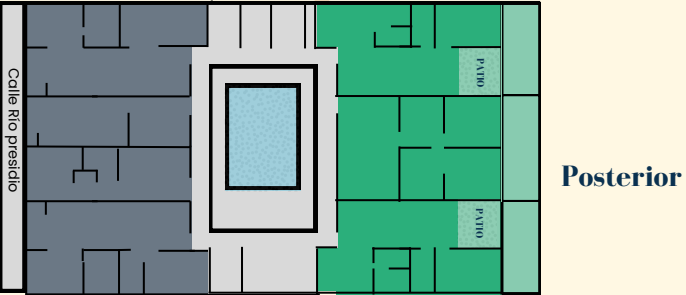
Departamento D6
Con patio
105

97.25 M2

Área habitable: 82.85 M2
Terraza: 14.40 M2

2 Recámaras
2 Baños

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado





*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.



Departamento D1

Vista Frontal

Niveles 1-7

77.73 M2

Área habitable: 73.70 M2

Terraza: 4.03 M2

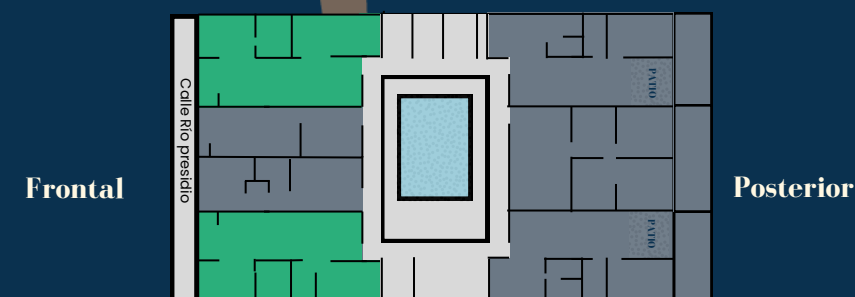
2 Recámaras

2 Baños

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Cuarto de lavado

CASEGA
EXPERTOS INMOBILIARIOS


**Mariejas
Towers**
CONDO BOUTIQUE



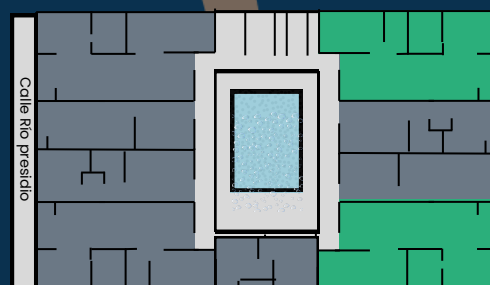


*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.





Frontal



Posterior

Departamento D2

Vista Posterior

Niveles 2-7

78.05 M2

Área habitable: 73.7 M2

Terraza: 4.35 M2

2 Recámaras

2 Baños

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Terraza



*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.



Departamento D3

Vista Frontal: Nivel 1 y 5

Vista Posterior: Nivel 2, 3, 4, 5 y 7

41.41 M²

Área habitable: 38.70 M²

Terraza: 2.71 M²

1 Recámara

1 Baño

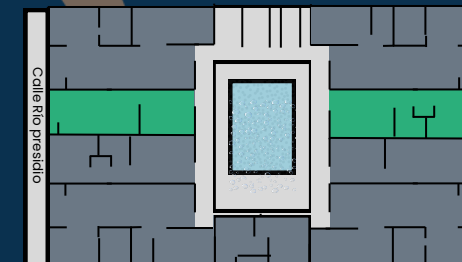
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado

CASEGA
EXPERTOS INMOBILIARIOS

**Marietas
Towers**
CONDO BOUTIQUE



Frontal



Posterior

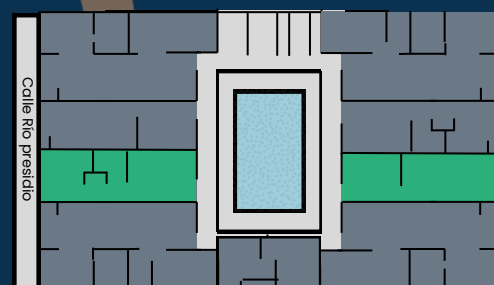


*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.





Frontal



Posterior

Departamento D4

Vista Frontal: Nivel 1 y 5

Vista Posterior: Nivel 2, 3, 4, 5 y 7

41.42M²

Área habitable: 41.42 M²

1 Recámara

1 Baño

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado

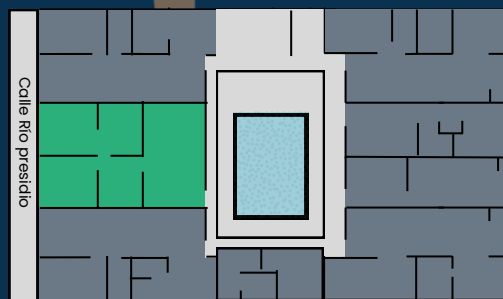


*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.





Frontal



Posterior

Departamento D5

Vista Frontal

Nivel 2-4 Y 6-7

82.49M²

Área habitable: 78.08 M²

Terraza: 4.41 M²

2 Recámaras
2 Baño

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado



*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.



Departamento D6

Nivel 6

82.85 M2

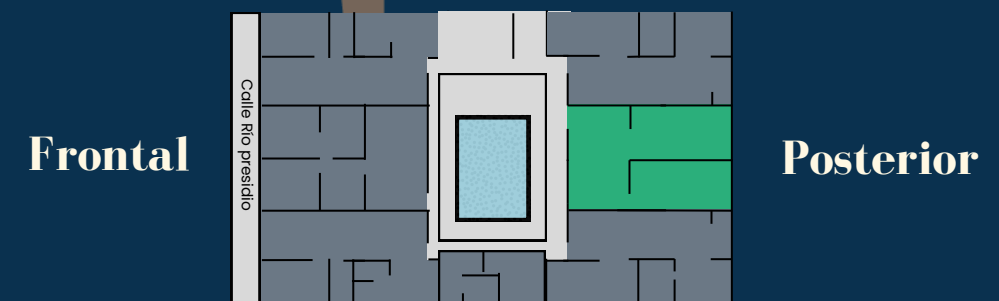
Área habitable: 82.85 M2

2 Recámaras
2 Baños

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado

CASEGA
EXPERTOS INMOBILIARIOS

**Mariejas
Towers**
CONDO BOUTIQUE



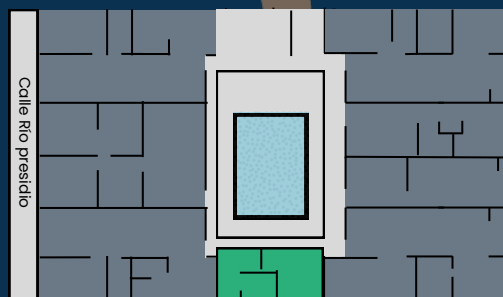


*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.





Frontal



Posterior

Departamento D7

Vista Interior

Niveles 2 - 7

41.09 M2

Área habitable: 38.69M2

Terraza: 2.4 M2

1 Recámara
1 Baño

- Sala
- Cocina
- Comedor
- Closet de lavado



*Imágenes ilustrativas sujetas a cambios.



Planes de financiamiento



Enganche	20%	30%	50%	90%
Pagos	40% 24 MSI	50% 24 MSI	50% 24 MSI	–
Saldo contra entrega	40%	20%	–	10%
Descuento	–	–	3%	9%

00
Marietas
Towers
CONDO BOUTIQUE

Comercializado por:

CASEGA
EXPERTOS INMOBILIARIOS

Más información
(669) 268 2758